

Obec Písty

Závěrečný účet za rok 2015

Sestavený ke dni 16.5.2016

Údaje o organizaci

Název	Obec Písty
Adresa	Písty 28913 Písty
IČ	00239623
Právní forma	Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Kontaktní údaje

Telefon	325512082
E-mail	ou.pisty@tiscali.cz

Doplňující údaje o organizaci

Obsah závěrečného účtu

- I. Rozpočtové hospodaření - detailně
 - Daňové příjmy
 - Plnění sdílených daní po měsících
 - Plnění rozpočtových příjmů a výdajů dle paragrafů
 - Měsíční stav finančních prostředků
- II. Majetek

Rozpočtové hospodaření dle tříd - detailně

P Ř Í J M Y

Položka		Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
Třída	1 DAŇOVÉ PŘÍJMY	Skutečnost	schválený	%	upravený	%	Rozdíl
1111	Daň z příjmů fyz.osob ze záv.činnosti a fun	816 959,62	776 000,00	105,28	816 959,62	100,00	0,00
1112	Daň z příjmů fyz.osob ze sam.výděl.činnos	12 390,56	8 000,00	154,88	12 390,56	100,00	0,00
1113	Daň z příjmů fyz.osob z kapitál.výnosů	96 941,48	93 000,00	104,24	96 941,48	100,00	0,00
1121	Daň z příjmů právnických osob	900 034,79	853 000,00	105,51	900 034,79	100,00	0,00
1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	112 860,00	0,00	0,00	112 860,00	100,00	0,00
1211	Daň z přidané hodnoty	1 659 646,70	1 540 000,00	107,77	1 659 646,70	100,00	0,00
1340	Poplatek za provoz systému shromažďová	319 160,00	318 000,00	100,36	319 160,00	100,00	0,00
1341	Poplatek ze psů	4 975,00	4 500,00	110,56	4 975,00	100,00	0,00
1351	Odvod z loterií a podobných her kromě z v	15 214,69	11 600,00	131,16	15 214,69	100,00	0,00
1361	Správní poplatky	800,00	300,00	266,67	800,00	100,00	0,00
1511	Daň z nemovitých věcí	405 737,73	330 000,00	122,95	405 737,73	100,00	0,00
Třída	1 DAŇOVÉ PŘÍJMY	4 344 720,57	3 934 400,00	110,43	4 344 720,57	100,00	0,00
Třída	2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	Skutečnost	schválený	%	upravený	%	Rozdíl
2111	Příjmy z poskytování služeb a výrobků	376 865,00	351 100,00	107,34	376 865,00	100,00	0,00
2112	Příjmy z prodeje zboží (již nakoupeného z	42 944,00	57 000,00	75,34	42 944,00	100,00	0,00
2132	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a	6 153,00	1 900,00	323,84	6 153,00	100,00	0,00
2141	Příjmy z úroků (část)	729,24	5 000,00	14,58	729,24	100,00	0,00
2142	Příjmy z podílů na zisku a dividend	2 548,00	10 000,00	25,48	2 548,00	100,00	0,00
2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	38 664,00	35 000,00	110,47	38 664,00	100,00	0,00
2460	Splátky půjč.prostředků od obyvatelstva	60 000,00	60 000,00	100,00	60 000,00	100,00	0,00
Třída	2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	527 903,24	520 000,00	101,52	527 903,24	100,00	0,00
Třída	4 PŘIJATÉ TRANSFERY	Skutečnost	schválený	%	upravený	%	Rozdíl
4112	Neinv.přij.transfery ze st.rozp.v rámci souh	74 000,00	0,00	0,00	74 000,00	100,00	0,00
4222	Investiční přijaté transfery od krajů	125 000,00	0,00	0,00	125 000,00	100,00	0,00
Třída	4 PŘIJATÉ TRANSFERY	199 000,00	0,00	0,00	199 000,00	100,00	0,00
	PŘÍJMY CELKEM	5 071 623,81	4 454 400,00	113,86	5 071 623,81	100,00	0,00

Rozpočtové hospodaření dle tříd - detailně

V Ý D A J E

Položka		Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
Třída	5 BĚŽNÉ VÝDAJE	Skutečnost	schválený	%	upravený	%	Rozdíl
	5011 Platy zaměstnanců v pracovním poměru	693 607,00	682 000,00	101,70	693 607,00	100,00	0,00
	5021 Ostatní osobní výdaje	43 977,00	40 000,00	109,94	43 977,00	100,00	0,00
	5023 Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	502 837,00	500 000,00	100,57	502 837,00	100,00	0,00
	5031 Povin.pojistné na soc.zab.a příspěvek na	162 371,00	35 800,00	453,55	162 371,00	100,00	0,00
	5032 Povinné pojistné na veřejné zdravotní poji	103 722,00	91 700,00	113,11	103 722,00	100,00	0,00
	5038 Povinné pojistné na úrazové pojištění	2 646,00	2 500,00	105,84	2 646,00	100,00	0,00
	5132 Ochranné pomůcky	789,00	1 000,00	78,90	789,00	100,00	0,00
	5134 Prádlo, oděv a obuv	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5136 Knihy, učební pomůcky a tisk	920,00	1 000,00	92,00	920,00	100,00	0,00
	5137 Drobný hmotný dlouhodobý majetek	180 981,25	0,00	0,00	180 981,25	100,00	0,00
	5139 Nákup materiálu jinde nezařazený	124 298,00	123 000,00	101,06	124 298,00	100,00	0,00
	5151 Studená voda	2 341,00	500,00	468,20	2 341,00	100,00	0,00
	5154 Elektrická energie	287 929,00	230 000,00	125,19	287 929,00	100,00	0,00
	5156 Pohonné hmoty a maziva	31 984,00	24 000,00	133,27	31 984,00	100,00	0,00
	5161 Poštovní služby	2 047,00	1 500,00	136,47	2 047,00	100,00	0,00
	5162 Služby telekomunikací a radiokomunikací	25 335,00	20 000,00	126,68	25 335,00	100,00	0,00
	5163 Služby peněžních ústavů	26 098,20	15 000,00	173,99	26 098,20	100,00	0,00
	5166 Konzultační, poradenské a právní služby	0,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5167 Služby školení a vzdělávání	4 160,00	10 000,00	41,60	4 160,00	100,00	0,00
	5169 Nákup ostatních služeb	598 109,62	487 540,00	122,68	598 109,62	100,00	0,00
	5171 Opravy a udržování	1 999 581,96	185 000,00	1 080,86	1 999 581,96	100,00	0,00
	5173 Cestovné (tuzemské i zahraniční)	208,00	500,00	41,60	208,00	100,00	0,00
	5175 Pohoštění	99,00	5 000,00	1,98	99,00	100,00	0,00
	5179 Ostatní nákupy jinde nezařazené	17 012,00	10 000,00	170,12	17 012,00	100,00	0,00
	5193 Výdaje na dopravní územní obslužnost	98 120,00	61 200,00	160,33	98 120,00	100,00	0,00
	5194 Věcné dary	9 000,00	12 000,00	75,00	9 000,00	100,00	0,00
	5222 Neinvestiční transfery spolkům	35 998,00	54 000,00	66,66	35 998,00	100,00	0,00
	5321 Neinvestiční transfery obcím	2 000,00	2 000,00	100,00	2 000,00	100,00	0,00
	5331 Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkem	240 000,00	200 000,00	120,00	240 000,00	100,00	0,00
	5362 Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	113 860,00	0,00	0,00	113 860,00	100,00	0,00
Třída	5 BĚŽNÉ VÝDAJE	5 310 031,03	2 803 240,00	189,42	5 310 031,03	100,00	0,00
Třída	6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	Skutečnost	schválený	%	upravený	%	Rozdíl
	6121 Budovy, haly a stavby	0,00	1 611 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	6123 Dopravní prostředky	0,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Třída	6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	0,00	1 651 160,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	VÝDAJE CELKEM	5 310 031,03	4 454 400,00	119,21	5 310 031,03	100,00	0,00

Rozpočtové hospodaření dle tříd - detailně**FINANCOVÁNÍ**

Název položky text	Položka	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%
Krátkodobé financování z tuzemska						
Změna stavu krátkodob.prostředků na bank.účtech (+/-)	8115	238 407,22	0,00	0,00	238 407,22	100,00
CELKEM FINANCOVÁNÍ	8000	238 407,22	0,00	0,00	238 407,22	100,00

DAŇOVÉ PŘÍJMY - vybrané položky

Položky	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
Sdílené daně (Pol:11xx-12xx)	3 598 833,15	3 270 000,00	110,06	3 598 833,15	100,00	0,00
Místní popl. (Pol:133x-134x)	324 135,00	322 500,00	100,51	324 135,00	100,00	0,00
Správní popl. (Pol:136x)	800,00	300,00	266,67	800,00	100,00	0,00
Daň z nemov. (Pol:1511)	405 737,73	330 000,00	122,95	405 737,73	100,00	0,00
Odvody z vybr.čin. (Pol:135x)	15 214,69	11 600,00	131,16	15 214,69	100,00	0,00

Sdílené daně po měsících

Měsíc	Skutečnost
Leden	255 369,09
Únor	280 746,35
Březen	320 151,67
Duben	276 466,42
Květen	257 391,19
Červen	317 429,17
Červenec	413 084,18
Srpen	179 808,50
Září	342 183,76
Říjen	236 835,35
Listopad	302 926,28
Prosinec	416 441,19
CELKEM	3 598 833,15

Plnění rozpočtových příjmů a výdajů dle paragrafů**PŘÍJMY**

Paragraf	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
0000	4 603 720,57	3 994 400,00	115,25	4 603 720,57	100,00	0,00
2321 Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	376 865,00	350 000,00	107,68	376 865,00	100,00	0,00
3726 Využívání a zneškodňování ostatních odpadů	33 664,00	35 000,00	96,18	33 664,00	100,00	0,00
6171 Činnost místní správy	54 097,00	60 000,00	90,16	54 097,00	100,00	0,00
6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	3 277,24	15 000,00	21,85	3 277,24	100,00	0,00
CELKEM PŘÍJMY	5 071 623,81	4 454 400,00	113,86	5 071 623,81	100,00	0,00

Plnění rozpočtových příjmů a výdajů dle paragrafů**VÝDAJE**

Paragraf	Skutečnost	Rozpočet schválený	%	Rozpočet upravený	%	Rozdíl
2212 Silnice	100 663,20	0,00	0,00	100 663,20	100,00	0,00
2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací	445 811,00	1 451 160,00	30,72	445 811,00	100,00	0,00
2221 Provoz veřejné silniční dopravy	98 120,00	61 200,00	160,33	98 120,00	100,00	0,00
2321 Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	565 851,00	501 400,00	112,85	565 851,00	100,00	0,00
3111 Mateřské školy	240 000,00	200 000,00	120,00	240 000,00	100,00	0,00
3341 Rozhlas a televize	2 053,00	540,00	380,19	2 053,00	100,00	0,00
3399 Ostatní záležitost kultury, církví a sděl. prostředků	31 375,00	13 000,00	241,35	31 375,00	100,00	0,00
3419 Ostatní tělovýchovná činnost	13 827,00	15 000,00	92,18	13 827,00	100,00	0,00
3429 Ostatní zájmová činnost a rekreace	30 000,00	25 000,00	120,00	30 000,00	100,00	0,00
3631 Veřejné osvětlení	46 457,00	90 000,00	51,62	46 457,00	100,00	0,00
3722 Sběr a svoz komunálních odpadů	419 488,00	470 000,00	89,25	419 488,00	100,00	0,00
3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	542 459,00	265 100,00	204,62	542 459,00	100,00	0,00
5512 Požární ochrana - dobrovolná část	7 552,00	14 000,00	53,94	7 552,00	100,00	0,00
6112 Zastupitelstva obcí	551 193,00	540 000,00	102,07	551 193,00	100,00	0,00
6171 Činnost místní správy	2 095 612,63	803 000,00	260,97	2 095 612,63	100,00	0,00
6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	5 709,20	5 000,00	114,18	5 709,20	100,00	0,00
6399 Ostatní finanční operace	113 860,00	0,00	0,00	113 860,00	100,00	0,00
CELKEM VÝDAJE	5 310 031,03	4 454 400,00	119,21	5 310 031,03	100,00	0,00

Měsíční stav finančních prostředků

Měsíc	Základní běžný účet	Pokladna 261/xx
Leden	6 142 781,42	78 993,00
Únor	6 431 820,32	276 236,00
Březen	6 355 632,69	251 034,00
Duben	6 553 464,59	173 654,00
Květen	6 657 012,18	104 900,00
Červen	6 773 881,65	152 141,00
Červenec	6 222 465,86	35 411,00
Srpen	6 229 772,02	16 975,00
Září	6 071 217,41	28 807,00
Říjen	5 550 555,58	57 738,00
Listopad	5 624 367,36	46 669,00
Prosinec	5 654 994,87	0,00

Majetek

Název majetkového účtu	Počáteční stav k 1.1.	Změna stavu (přírůstek+/-úbytek-)	Konečný stav k 31.12.
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	13 800,00	0,00	13 800,00
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	188 790,00	0,00	188 790,00
Dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný			
Stavby	17 663 031,70	0,00	17 663 031,70
Samost.hm.mov.věci a soub.hm.movit.věcí	855 532,00	0,00	855 532,00
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	353 152,10	180 981,25	534 133,35
Dlouhodobý hmotný majetek neodpisovaný			
Pozemky	3 209 812,00	0,00	3 209 812,00
Dlouhodobý finanční majetek			
Dluh. cenné papíry držené do splatnosti	769 000,00	0,00	769 000,00
Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávky k drob.dlouh.nehmotnému majetku	-13 800,00	0,00	-13 800,00
Oprávky k ostat.dlouh.nehmotnému majetku	-160 440,00	-9 456,00	-169 896,00
Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávky ke stavbám	-7 740 021,00	-384 960,00	-8 124 981,00
Opráv.k sam.hm.mov.v.a soub.hm.mov.věcí	-337 629,00	-45 732,00	-383 361,00
Oprávky k drob.dlouh.hmotnému majetku	-353 152,10	-180 981,25	-534 133,35

Osoba odpovědná za správnost údajů

Podpis:

Statutární zástupce

Podpis:

Razítko organizace



Středočeský kraj

ODBOR KONTROLY

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_068946/2015/KUSK
Čj.: 003816/2016/KUSK

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

PÍSTY

IČ: 00239623

za rok 2015

Přezkoumání hospodaření obce Písty za rok 2015 bylo zahájeno dne 31. 7. 2015 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 8. 10. 2015
- 11. 5. 2016

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období 1. 1. 2015 - 31. 12. 2015.

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Písty
Písty 33
289 13 Zvěřínek

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Bc. Dana Matějková
Bc. Simona Marková
Ing. Angel Tonkov

Zástupci obce:

Martin Kraus – starosta obce
Lenka Doubravová - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru kontroly dne 17.8.2015 na základě pověření ředitele Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 2.4.2015.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon byl učiněn dnem předání zprávy o výsledku přezkoumání:
11. 5. 2016.

A. Přezkoumané písemnosti

Rozpočtový výhled

- na roky 2014 - 2016 projednán zastupitelstvem obce dne 13.1.2012
- na roky 2012 - 2019 projednán zastupitelstvem obce dne 9.1.2015

Návrh rozpočtu

- zveřejněn ve dnech od 28.11.2014 do 19.12.2014

Schválený rozpočet

- zastupitelstvem obce dne 19.12.2014 jako vyrovnaný, závazné ukazatele v odvětvovém členění dle rozpočtové skladby (paragrafy)

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- dopisem ze dne 8.1.2015

Rozpočtová opatření

- č. 1 - schváleno zastupitelstvem obce dne 13.2.2015
- č. 2 - schváleno zastupitelstvem obce dne 10.4.2015
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 15.5.2015
- č. 4 - schváleno zastupitelstvem obce dne 11.6.2015
- č. 5 - schváleno zastupitelstvem obce dne 28.8.2015
- č. 6 - schváleno zastupitelstvem obce dne 11.9.2015
- č. 7 - schváleno zastupitelstvem obce dne 9.10.2015
- č. 8 - schváleno zastupitelstvem obce dne 13.11.2015
- č. 9 - schváleno zastupitelstvem obce dne 11.12.2015

Závěrečný účet

- za rok 2014, projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 15.5.2015 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "s výhradou", návrh zveřejněn od 27.4.2015 do 15.5.2015

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- sestaven k 30.9.2015, k 31.12.2015

Výkaz zisku a ztráty

- sestaven k 30.6.2015 ze dne 10.7.2015, k 31.12.2015 ze dne 8.1.2016

Rozvaha

- sestavena k 30.6.2015 ze dne 10.7.2015, k 31.12.2015 ze dne 8.1.2016

Příloha rozvahy

- sestavena k 30.6.2015 ze dne 10.7.2015, k 31.12.2015 ze dne 8.1.2016

Účtový rozvrh

- platný roku 2015

Hlavní kniha

- sestavena k 30.6.2015, k 31.12.2015 - dle potřeby

Kniha došlých faktur

- vedena v PC v programu KEO, evidence a úhrady od č. 15-001-00001 do č. 15-001-187 - dle potřeby

Kniha odeslaných faktur

- vedena v tabulkách Excell, evidence a úhrady od č. 1 do č. 9 - dle potřeby

Bankovní výpis

- k účtu č. 94-6019191/0710 vedenému u České národní banky, od č. 2 ze dne 30.1.2015 do č. 24 ze dne 31.12.2015
- k účtu č. 9121191/0100 vedenému u Komerční banky a.s., od č. 35 ze dne 1.4.2015 do č. 67 ze dne 30.6.2015 a od č. 103 ze dne 1.10.2015 do č. 137 ze dne 31.12.2015

Účetní doklad

- k účtu č. 94-6019191/0710 vedenému u České národní banky, od č. 15-803-00002 ze dne 30.1.2015 do č. 15-803-00039 ze dne 31.12.2015
- k účtu č. 9121191/0100 vedenému u Komerční banky a.s., od č. 15-801-00125 ze dne 1.4.2015 do č. 15-801-00232 ze dne 30.6.2015 a od č. 15-801-00355 ze dne 1.10.2015 do č. 15-801-00489 ze dne 31.12.2015, předpisy k přijatým fakturám od č. 1510-000002 do č. 1512-000063, vnitřní doklady (mzdy, odpisy, pohledávky) od č. 15-005-00037 do č. 15-005-00049

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc duben – červen a listopad - prosinec
- stop stav pokladní hotovosti provedený ke dni 8.10.2015 ve výši Kč 22.560,00 souhlasil se zůstatkem uvedeným v pokladní knize (poslední doklad č. 15-701-00120)

Pokladní doklad

- od č. 15-701-00037 ze dne 1.4.2015 do č. 15-701-00076 ze dne 30.6.2015 a od č. 15-701-00130 ze dne 2.11.2015 do č. 15-701-00161 ze dne 22.12.2015

Evidence poplatků

- vedena v PC k 31.12.2015 - poplatek ze psa a poplatek za komunální odpad

Evidence pohledávek

- vedena v PC k 31.12.2015 - poplatek ze psa a poplatek za komunální odpad, stočné

Evidence majetku

- vedena v modulu majetku KEO4 k 31.12.2015, dle jednotlivých syntetických účtů

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka inventarizace majetku a závazků k 31.12.2015 - Plán inventur ze dne 13.11.2015, zápis o proškolení inventarizační komise dne 11.12.2015, inventurní soupisy k 31.12.2015, Inventarizační zpráva ze dne 8.1.2016, výpisy z listů vlastnictví k 31.12.2015 - dle potřeby

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č. 10906/2015 ze dne 4.3.2015, zhotovitel MADOS, spol. s.r.o., Nymburk, předmětem díla je dodávka stavebně montážních prací tj. výměna oken a vchodových dveří v celkové ceně Kč 142.381,00 včetně DPH. Cena nabídková schválená zastupitelstvem obce dne 13.2.2015 je shodná s cenou uvedenou ve smlouvě o dílo.
- Smlouva o dílo č. 23/2015 ze dne 30.6.2015, zhotovitel HALKO stavební společnost s.r.o., Nová ves, předmětem díla jsou stavební práce na akci: "Zpevnění plochy - cyklotrasy Písty" v celkové ceně Kč 445.811,00 včetně DPH. Cena nabídková schválená zastupitelstvem obce dne 16.6.2015 je shodná s cenou uvedenou ve smlouvě o dílo.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 7.11.2015 (obec kupující). Předmětem nákupu je motorová jednotka do vozidla Multicar M25 ve výši Kč 8.000,00.

Smlouvy nájemní

- Smlouva o nájmu pozemku č.113/127 o výměře 76m² a č.113/126 o výměře 76m² ze dne 26.6.2015 za účelem parkování motorových vozidel na dobu neurčitou. Pronájem pozemku schválen zastupitelstvem obce dne 15.5.2015.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Smlouva o nájmu pozemku par.č. 113/127, 113/126, záměr pronájmu zveřejněn od 14.11.2014 do 1.12.2014.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí dotace č. 1/2015 pro "Český zahrádkářský svaz Písty" ze dne 7.12.2015 ve výši Kč 10.000,00. Na základě žádosti ze dne 5.11.2015, zastupitelstvo obce dne 11.12.2015 rozhodlo o poskytnutí dotace.

- Smlouva o poskytnutí dotace č. 2/2015 pro "SDH Písty" ze dne 7.12.2015 ve výši Kč 5.000,00. Na základě žádosti ze dne 5.11.2015, zastupitelstvo obce dne 11.12.2015 rozhodlo o poskytnutí dotace.
- Smlouva o poskytnutí dotace č. 3/2015 pro "TJ Sokol" ze dne 11.12.2015 ve výši Kč 5.798,00. Na základě žádosti ze dne 12.11.2015, zastupitelstvo obce dne 11.12.2015 rozhodlo o poskytnutí dotace.
- Smlouva o poskytnutí dotace č. 4/2015 pro "Klub seniorů Písty" ze dne 11.12.2015 ve výši Kč 15.200,00. Na základě žádosti, zastupitelstvo obce dne 11.12.2015 rozhodlo o poskytnutí dotace.

Dohody o provedení práce

- ze dne 1.6.2015 v rozsahu max.300 hodin/rok pro A.H. - sekání trávy
- ze dne 2.1.2015 v rozsahu max.300 hodin/rok pro O.Š. - výkon odborné osoby dle zákona č.274/2001 Sb.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na "Okna" výzva 3 dodavatelům, záznam o poptávkovém řízení 2 nabídky, firma MADOS, spol. s.r.o., Nymburk, faktura č.156028 ze dne 26.3.2015 ve výši Kč 71.191,00, faktura č.151071 ze dne 4.5.2015 ve výši Kč 71.190,00 rozhodnutí zastupitelstva obce o výběru dodavatele ze dne 13.2.2015 ve výši Kč 142.381,00 vč. DPH. Zakázka byla zadána v souladu s pravidly stanovenými Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu článek 2. z roku 2007.
- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na "rekonstrukce stropů v budově OU Písty" výzva třem dodavatelům, záznam o poptávkovém řízení 2 nabídky, firma Miroslav Punar, Zvěřínek, rozhodnutí zastupitelstva obce o výběru dodavatele ze dne 3.6.2015 ve výši Kč 98.100,00. Zakázka byla zadána v souladu s pravidly stanovenými Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu článek 2. z roku 2007.
- Složka veřejné zakázky malého rozsahu na "střecha na budově OU Písty" výzva 3 dodavatelům, záznam o poptávkovém řízení 3 nabídky, firma Pavel Košnar, Písty, rozhodnutí zastupitelstva obce o výběru dodavatele ze dne 3.6.2015 ve výši Kč 286.080,00 bez DPH. Zakázka byla zadána v souladu s pravidly stanovenými Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu článek 2. z roku 2007.

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- ze dne 26.5.2015

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 9.1.2015, 13.2.2015, 13.3.2015, 10.4.2015 (hospodářský výsledek MŠ), 15.5.2015 (účetní závěrka obce), 3.6.2015, 11.6.2015, 16.6.2015, 28.8.2015, 11.9.2015, 9.10.2015, 13.11.2015, 11.12.2015, 30.12.2015 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

Výsledky kontrol zřízených organizací

- Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě v Mateřské škole Písty ze dne 29.9.2015

V kontrolovaném období obec Písty, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu, směnnou, darovací, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku včetně smlouvy o nakládání s věcnými právy, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o přijetí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je Obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu (§12 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb.).

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Písty:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky – porušeny níže uvedené předpisy:

- ČÚS 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)

ČÚS 701 bod 6.2. a 6.3., neboť:

Hospodářský výsledek za rok 2014 k datu schválení účetní závěrky obce dne 15.5.2015 nebyl přeúčtován z účtu 431 - výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 - Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let, ale opožděně až dne 30.9.2015 účetním dokladem č. 1509-000082.

NAPRAVENO

Přijetím systémového opatření k důslednému dodržování účtování k datu uskutečnění účetního případu.

- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

§ 95 odst. 1, neboť:

Zápisy ze zasedání zastupitelstva obce konaných dne 13.2.2015, 13.3.2015, které byly předloženy kontrolorům, nejsou podepsány určenými ověřovateli.

NAPRAVENO

Předložením zápisů ze zastupitelstva obce, které jsou již podepsány určenými ověřovateli.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:

- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

§ 85 písm. k), neboť:

Obec nabyla darovací smlouvou ze dne 1.7.2014 od manž. B. pozemek p.č. 265 v k.ú. Písty u Nymburka, na kterém je vedeno zástavní právo obce, a to zástavní právo smluvní ve výši Kč 300.000,00. Tuto skutečnost zastupitelstvo obce neprojednalo na veřejném zasedání.

NAPRAVENO

Předložením Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ze dne 9.7.2015, kde bylo zrušeno zástavní právo smluvní k pozemku par.č.265.

- **Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky § 45, neboť:**

Obec ve výkazu Příloha k 31.12.2014 v části C1 - Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období nevykázala přírůstek majetku pořízeného z dotačního titulu roku 2014. V části D1 - Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku jsou vykázány pozemky p.č. 113/81 a 209/2, které měly být, dle vyjádření účetní obce, vykázány v části D2 - Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem.

NAPRAVENO

Předloženou Přílohou k 30.6.2015 kde jsou již v části D2 vykázány výměry lesních pozemků s lesním porostem 6.439, část C2 vykazuje k 30.6.2015 snížení stavu transferu na pořízení dlouhodobého majetku.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Písty za rok 2015 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání, které již byly napraveny.
(§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	3,44 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,70 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 200 000,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

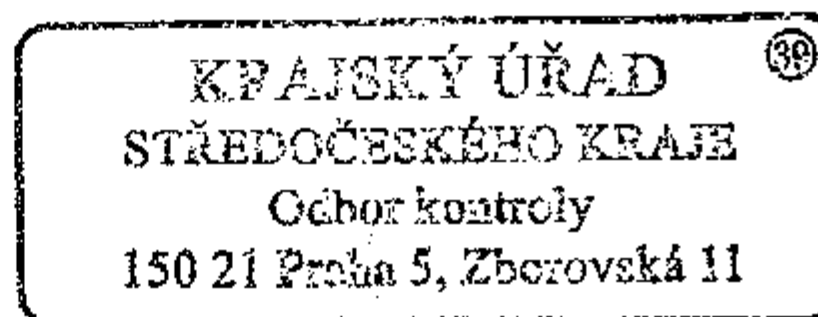
Písty 11. 5. 2016

Podpisy kontrolorů:

Bc. Dana Matějková

Bc. Simona Marková

Ing. Angel Tonkov



.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
kontrolorka

.....
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona

č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání

- ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

- tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného dílčího přezkoumání

- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se stejnopis č. 2 předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se na zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Písty o počtu 11 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal, p. Martin Kraus, starosta obce.

Martin Kraus
starosta obce Písty


.....
dne 11. 5. 2016



Poznámka:

Územní celek je ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor kontroly, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí správního deliktu podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokuta do výše Kč 50.000,00.

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Bc. Dana Matějková
2	1 x	obec Písty	Martin Kraus

Upozornění:

- **Uzavírání písemných Smluv o dílo** - Pro zvýšení právní jistoty obce a zajištění úplné ochrany zájmů obce je vhodné zejména v případě zadávání stavebních prací (opravy, udržování, investice), nákupů movitých věcí vyšší hodnoty a pod. uzavírat písemné Smlouvy o dílo nebo pořízení, v níž budou veškeré podmínky dodávky (např. rozsah provedení díla, cena díla, platební podmínky, termín zhotovení díla, odstranění vad a nedodělků, záruky, fakturace, smluvní pokuty, sankce a pod.), jednoznačně vymezeny.